

物件NO.



物件種類	中古物件		
価格	4,900,000 円		
物件所在地	上越市昭和町二丁目		
交通	高田駅 1.6km		
面積	土地	217.48 m	65.78 坪
	建物	75.35 m	22.79 坪
	4K 2階建	1階 46.37㎡ (14.02坪) 2階 28.98㎡ (8.76坪)	
土地形状	北 間口 14.5 m × 奥行 15.0 m		
学区	飯小 1.0km 城北中 2.1km		
構造	木造/亜鉛メッキ鋼板葺/2階建		
種類	居宅	築年次	昭和50年11月
用途地域	第一種住居地域 (22条指定区域)		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	引渡し	相談
前面道路	市道 北 6.1m (除雪道)		舗装 有
設備	都市ガス、公共上下水道、東北電力 除雪あり、消雪パイプなし		
備考	駐車1台可能 (車庫1台分) 屋根、外壁、水廻りリフォーム済		

◆免許番号 (11) 2694号	上越支店	025(545)2200	WEB	メール	◆取引形態	◆報酬額
	住所	上越市 下門前878-1			専任媒介	330,000 円(税込)
	不動産担当	横田 綾乃	http://www.nouken.info/	nouken.2@guitar.ocn.ne.jp	本社	025 (567) 2211