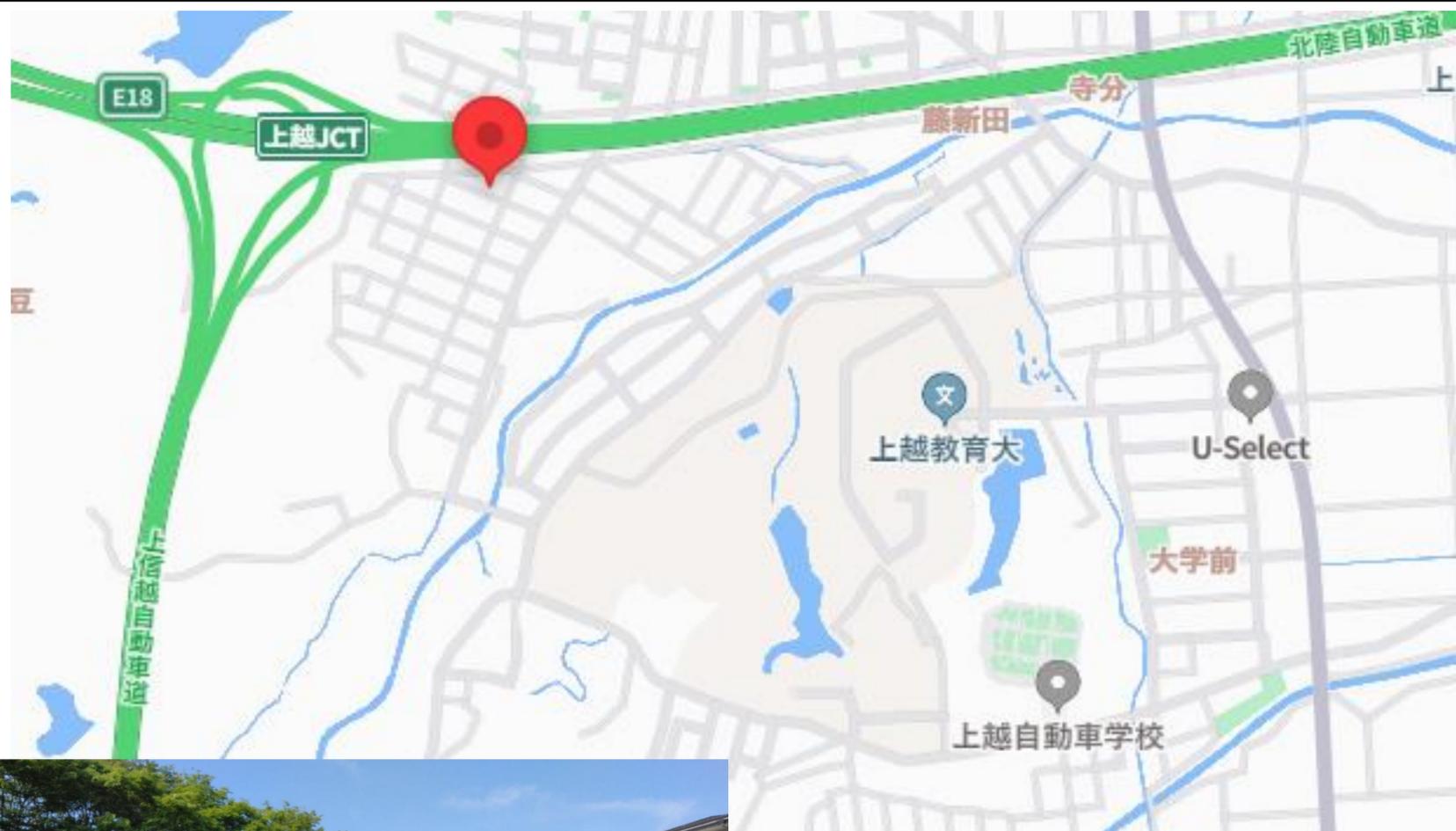


物件NO.



物件種類	売地		
価格	3,000,000 円 3.3㎡(坪)当り 31,000 円		
物件所在地	上越市 岩木		
交通	春日山駅 2.2km		
面積	土地 319.71㎡ (96.71坪)		
土地形状	不整形地 間口 16.4m 奥行 18.2m		
学区	春日小 1.3km 春日中 2.1km		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	山林, 田, 宅地, 畑	現況	宅地
前面道路	南 6.0m (上越市道 砂利道)		
設備	公共上下水道 (引込なし)、プロパンガス 除雪なし、消雪パイプなし、道路側溝あり		
備考	前面道路は砂利道ですが、上下水道の本管が入っています。(引込はありません) 農地転用申請は売主負担 地目変更は買主負担		

◆免許番号 (11)2694号

上越支店 025(545)2200
 住所 上越市 下門前878-1
 不動産担当 横田 綾乃

WEB
<http://www.nouken.info/>

メール
nouken.2@guitar.ocn.ne.jp

◆取引形態
専任
 本社 025 (567) 2211

◆報酬額
330,000円(税込)