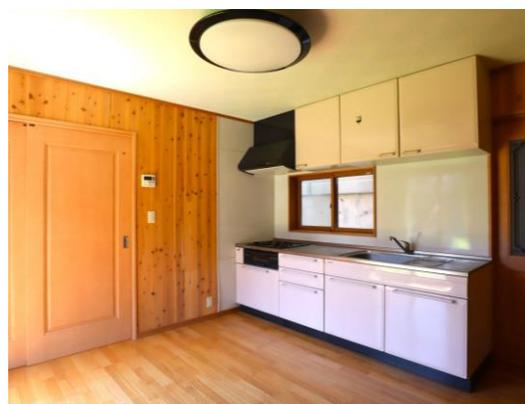


物件NO.



物件種類	中古物件		
価格	3,500,000 円		
物件所在地	上越市中央1丁目		
交通	直江津駅 0.7km		
面積	土地	163.93 m	49.58 坪
	建物	113.69 m	34.39 坪
	5DK 2階建	1階 62.64㎡ (18.94坪)	2階 51.05㎡ (15.44坪)
土地形状	東 間口 4.7 m × 奥行 18.0 m		
学区	直江津小 0.1km 直江津中 0.8km		
構造	木造/瓦葺/2階建		
種類	居宅	築年次	昭和45年5月
用途地域	第一種住居地域 (準防火地域)		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	引渡し	相談
前面道路	市道 東 7.6m		舗装 有
設備	都市ガス、公共上下水道、東北電力 除雪あり 消雪パイプなし 外壁、キッチン、お風呂、トイレ リフォーム済み		
備考	駐車場無し (お隣の土地も購入できます。詳細はお問合せください。)		

◆免許番号 (11) 2694号	上越支店	025(545)2200	WEB	メール	◆取引形態	◆報酬額
	住所	上越市 下門前878-1			専任媒介	330,000 円(税込)
	不動産担当	横田 綾乃	http://www.nouken.info/	nouken.2@guitar.ocn.ne.jp	本社	025 (567) 2211