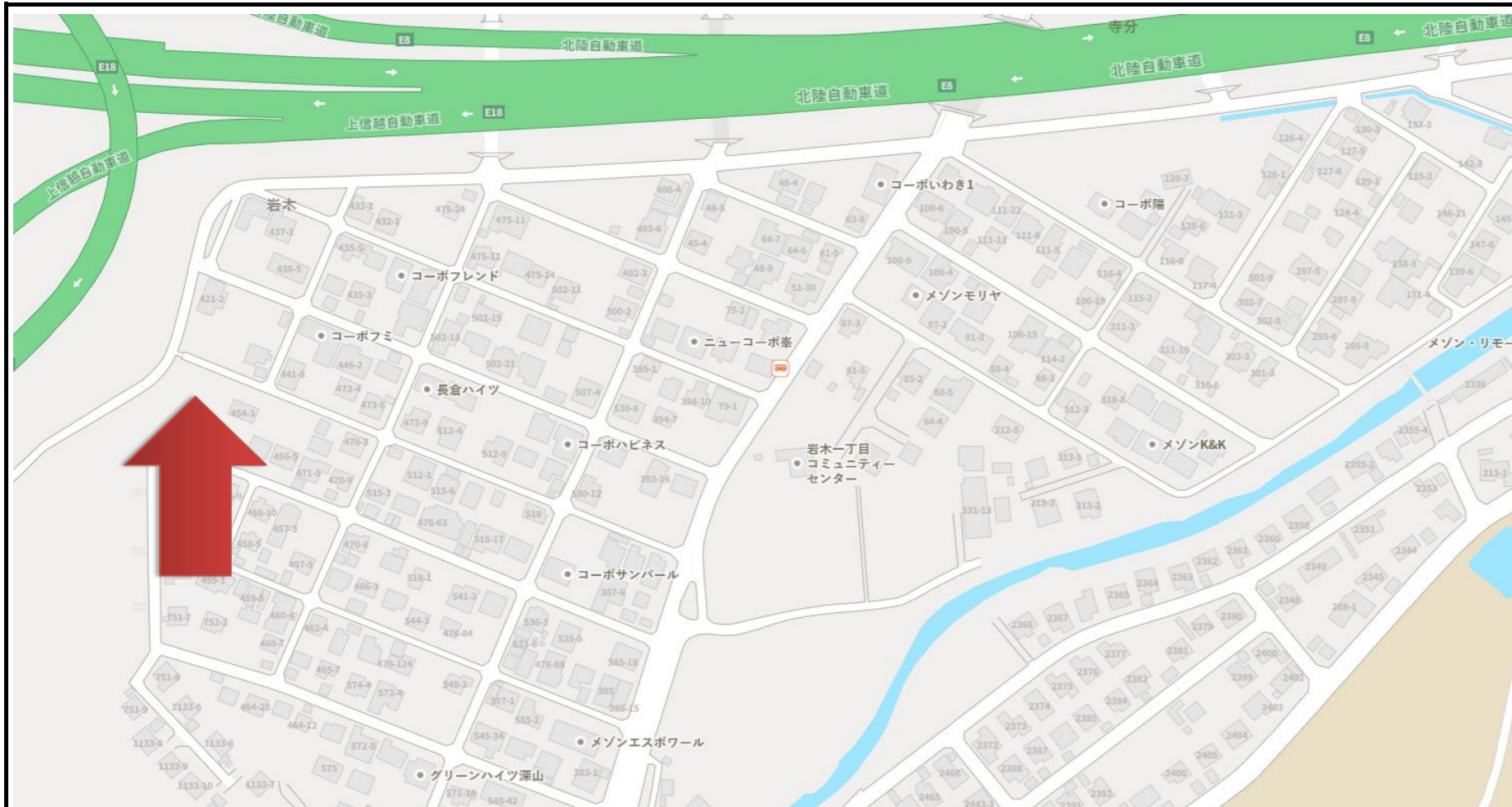


物件NO.



物件種類	<b>売地</b>		
価格	<b>3,000,000 円</b> 3.3㎡(坪)当り 28,000 円		
物件所在地	岩木 上越ジャンクション下		
交通	春日山駅 2.2km		
面積	土地	356.34 ㎡	107.79 坪
		㎡	坪
土地形状	北 間口 27.0 m × 奥行 18.0 m		
学区	春日小1.2km 春日中1.9km		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	現況	畑(更地)
前面道路	北面 市道 幅員4.0m 舗装有		
設備	公共上下水道(宅内引込なし)、LPガス(宅内引込なし) 電気、除雪あり、消雪パイプなし、道路側溝あり		
備考	上教大 近く 下水道負担金：売主負担		

◆免許番号 (11) 2694号  
 地域社会を愛し、豊かな人間生活に貢献する。  
  
**株式会社能建**

上越支店 025(545)2200  
 住所 上越市 下門前878-1  
 不動産担当 横田 綾乃

WEB   
<http://www.nouken.info/>

メール   
[nouken.2@guitar.ocn.ne.jp](mailto:nouken.2@guitar.ocn.ne.jp)

◆取引形態 **専任**  
 本社 025(567)2211

◆報酬額 **330,000 円(税込)**